

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-106/2023

Dužnik: LB222PROJEKT GRADNJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica fra Luje Maruna 11., OIB: 63000822820

**TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA**

**I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA**

**- DRUGI VIŠI ISPLATNI RED**

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine | Pravna osnova priznate tražbine                 |
|--------|---|----------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-------------------------|---|
| 1.     | HRVATSKI TELEKOM d.d.                       | 81793146560    | Zagreb, Radnička cesta 21.   | 889,77 EUR                 | Usluge telefonije                  | 889,77 EUR              | - izvod iz poslovnih knjiga<br>- obračun kamata |

| Iznos osporene tražbine | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi |
|-------------------------|-----------------------------|--|
| -                       | -                           | -  |

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika    | Iznos prijavljene tražbine | Pravna osnova prijavljene tražbine | Iznos priznate tražbine | Pravna osnova priznate tražbine |
|--------|---|----------------|---------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| 2.     | RATO STOJANOVIĆ                             | 94008438108    | Gornje Podotočje 116, Vukovina, | 67.401,62 EUR              | Isplata i naknada štete            | 0,00                    | -                               |

| Iznos osporene tražbine | Razlog osporavanja tražbine  | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi |
|-------------------------|--|--|
| 67.401,62 EUR           | U tijeku parnični postupak pri Općinskom sudu u Velikoj Gorici P-28/2023 radi zaključenja kupoprodajnog ugovora, podredno radi isplate i naknade štete | -  |

Napomena: tražbina uz raskidni uvjet, članak 141. SZ. Uvjet: zaključenje kupoprodajnog ugovora za nekretninu navedenu pod broj 1. u tablici izlučnih prava

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika    | Iznos prijavljene tražbine | Pravna osnova prijavljene tražbine  | Iznos priznate tražbine | Pravna osnova priznate tražbine   |
|--------|---|----------------|---------------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---|
| 3.     | ZA-GRAD-RAD d.o.o.                          | 03729902848    | Donji Laduč,<br>Zagrebačka 64/A | 138.838,76 EUR             | 1. Pravomoćna i ovršna presuda TS u Zagrebu P-1259/2013 od 14.02.2014.<br>2. Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi OS u Velikoj Gorici Ovr-567/2018 od 28.08.2018. | 138.838,76 EUR          | 1. Pravomoćna i ovršna presuda TS u Zagrebu P-1259/2013 od 14.02.2014.<br>2. Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi OS u Velikoj Gorici Ovr-567/2018 od 28.08.2018. |

| Iznos osporene tražbine | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi  |
|-------------------------|-----------------------------|---|
| -                       | -                           | 1. Pravomoćna i ovršna presuda TS u Zagrebu P-1259/2013 od 14.02.2014.<br>2. Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi OS u Velikoj Gorici Ovr-567/2018 od 28.08.2018. |

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine | Pravna osnova prijavljene tražbine  | Iznos priznate tražbine | Pravna osnova priznate tražbine |
|--------|---|----------------|------------------------------|----------------------------|---|-------------------------|---------------------------------|
| 4.     | ODVJETNIK ŽELJKO JURIĆ                      | 40246035849    | Zagreb, Petra Berislavića 4. | 343.680,09 EUR             | - Rješenje o ovrsi jb Marija Glibota, Ovr-25441/2023 od 15.05.2023.<br>- Rješenje o osiguranju novčane tražbine, Općinski sud u Velikoj Gorici, Ovr-329/2023 od 26.06.2023. | 0,00                    | -                               |

| Iznos osporene tražbine | Razlog osporavanja tražbine  | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi |
|-------------------------|--|--|
| 343.680,09 EUR          | U odnosu na rješenje o ovrsi u tijeku sudski postupak pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Povrv-2066/2023<br>U odnosu na rješenje o osiguranju u tijeku sudski postupak pri Općinskom sudu u Velikoj Gorici, Ovr-329/2023 | -  |

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika     | Iznos prijavljene tražbine | Pravna osnova prijavljene tražbine     | Iznos priznate tražbine | Pravna osnova priznate tražbine       |
|--------|---|----------------|----------------------------------|----------------------------|--|-------------------------|---------------------------------------|
| 5.     | FINANCIJSKA AGENCIJA                        | 85821130368    | Zagreb, Ulica grada Vukovara 70. | 1.957,73 EUR               | Naknada za provedbu osnova za plaćanje | 1.957,73 EUR            | - Izvadak otvorenih stavki<br>- račun |

| Iznos osporene tražbine | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi |
|-------------------------|-----------------------------|--|
| -                       | -                           | -  |

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika                                      | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika  | Iznos prijavljene tražbine | Pravna osnova prijavljene tražbine   | Iznos priznate tražbine | Pravna osnova priznate tražbine  |
|--------|--|----------------|-------------------------------|----------------------------|--|-------------------------|--|
| 6.     | REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Financija, Porezna Uprava, Područni Ured Zagreb | 18683136487    | Zagreb, Avenija Dubrovnik 32. | 60.869,05 EUR              | - porez na dodanu vrijednost<br>- prisila naplata sudskih pristojbi<br>- članarina HGK | 60.869,05 EUR           | - privremeno rješenje – utvrđena obveza PDV-a za 01.10.-31.12.2022., UP/I-410-02/23-04/102; 513-07-01-10-21-1 od 17.05.2023.<br>- izlisti računa 1201, 4227,5262 |

| Iznos osporene tražbine | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi   |
|-------------------------|-----------------------------|--|
| -                       | -                           | - privremeno rješenje – utvrđena obveza PDV-a za 01.10.-31.12.2022., UP/I-410-02/23-04/102; 513-07-01-10-21-1 od 17.05.2023.<br>- izlisti računa 1201, 4227,5262 |

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika                                   | OIB vjerovnika | Adresa / sjedište vjerovnika | Iznos prijavljene tražbine | Pravna osnova prijavljene tražbine   | Iznos priznate tražbine | Pravna osnova priznate tražbine  |
|--------|---|----------------|------------------------------|----------------------------|--|-------------------------|--|
| 7.     | SMILJAN KRSTANOVIĆ,<br>vl. Odjavljenog obrta<br>ADC-ALARMNI DOJAVNI<br>CENTAR | 67112580392    | Zagreb, Letovanička<br>22.   | 55.910,34 EUR              | - rješenje o ovrsi OS VG Ovr-<br>859/2017 od 27.06.2017.<br>- obračun kamate<br>- trošak sudskih postupaka<br>u tijeku<br>- predujam za troškove<br>stečajnog postupka | 55.910,34 EUR           | - rješenje o ovrsi OS VG Ovr-<br>859/2017 od 27.06.2017.<br>- obračun kamate<br>- trošak sudskih postupaka u<br>tijeku<br>- predujam za troškove<br>stečajnog postupka |

| Iznos osporene tražbine | Razlog osporavanja tražbine | Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi                                   |
|-------------------------|-----------------------------|--|
| -                       | -                           | - rješenje o ovrsi OS VG Ovr-859/2017 od 27.06.2017.<br>za iznos od 53.060,95 EUR / 399.787,72 HRK |

**UKUPNO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED:**

- prijavljeno 669.547,36 EUR
- priznato 258.465,65 EUR
- osporeno 411.081,71 EUR

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom                                    |
|--------|---|--------------------------|--|---|---|--|
| 1.     | ZA-GRAD-RAD d.o.o.                                    | 03729902848              | Donji Laduč, Zagrebačka 64/A           | Zemljišna knjiga, ZK odjel Velika Gorica      | 138.838,76 EUR                            | Pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi OS u Velikoj Gorici Ovr-567/2018 od 28.08.2018. |

### Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine upisane u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje, zabilježba Z-7825/2018, prvenstveni red upisa Z-6846/2018

- Zk.ul. 772, kčbr. 31/11, etažno vlasništvo E-2 i E-3,
- Zk.ul. 785, kčbr. 31/14, 31/15, 31/16,
- Zk.ul. 817, kčbr. 30/3, etažno vlasništvo E-2, E-3 i E-4

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom                                     |
|--------|---|--------------------------|--|---|---|---|
| 2.     | ODVJETNIK ŽELJKO JURIĆ                                | 40246035849              | Zagreb, Petra Berislavića 4.           | Zemljišna knjiga, ZK odjel Velika Gorica      | 319.596,26 EUR                            | Nepravomoćno rješenje o osiguranju novčane tražbine OS VG Ovr-329/2023 od 26.06.2023. |

### Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine upisane u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje, predbilježba založnog prava Z-5750/2023, prvenstveni red upisa Z-4696/2023:

- Zk.ul. 817, kčbr.30/3, etažno vlasništvo E-2, E-3 i E-4,
- Zk.ul. 937, kčbr. 31/1, 31/13,
- Zk.ul. 785, kčbr. 31/14, 31/15, 31/16,
- Zk.ul. 772, kčbr. 31/11, etažno vlasništvo E-2 i E-3

Napomena: vjerovnik kao dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo naveo nekretnine upisane u k.o. Podotočje, zk.ul. 974, i k.o. Vukovina, zk.ul. 731. Navedene nekretnine nisu dio imovine stečajnog dužnika.

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika                | OIB razlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika | Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano | Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom | Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom   |
|--------|--|--------------------------|--|---|---|---|
| 3.     | SMILJAN KRSTANOVIĆ, vl. Odjavljenog obrta ADC-ALARMNI DOJAVNI CENTAR | 67112580392              | Zagreb, Letovanička 22.                | Zemljišna knjiga, ZK odjel Velika Gorica      | 53.060,95 EUR                             | - Zabilježba ovrhe, rješenje o ovrsi OS VG Ovr-859/2017 od 27.06.2017. za iznos od 53.060,95 EUR / 399.787,72 HRK |

**Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo**

Nekretnine upisane u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje:

1. Zk.ul. 772, kčbr. 31/11, etažno vlasništvo E-2 i E-3
2. Zk.ul. 785, kčbr.30/1
3. Zk.ul. 785, kčbr.30/1
4. Zk.ul. 785, kčbr.31/13
5. Zk.ul. 785, kčbr.31/14
6. Zk.ul. 785, kčbr.31/15
7. Zk.ul. 785, kčbr.31/16
8. Zk.ul. 785, kčbr.32/1
9. Zk.ul. 817, kčbr. 30/3, etažno vlasništvo E-2, E-3, E-4

Napomena: nekretnine pod r. br. 2, 3 i 4 nisu upisane u zk.ul. 785  
nekretnina pod r. br. 8. nije upisana u zk.ul. 785

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika | OIB izlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika         | Pravna osnova izlučnog prava   | Predmet izlučnog prava  |
|--------|--|-------------------------|---|--|---|
| 1.     | RATO STOJANOVIĆ                                      | 94008438108             | Gornje Podotočje 116, Vukovina, Velika Gorica | Parnični postupak u tijeku, Općinski sud u Velikoj Gorici, P-28/2023, radi izvršenja kupoprodaje i predaje posjeda | Nekretnina upisana u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje, zk.ul. 817, kčbr.30/3, stan 2, etažno vlasništvo E-2 |

| R. br. | Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika | OIB izlučnog vjerovnika | Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika | Pravna osnova izlučnog prava    | Predmet izlučnog prava   |
|--------|--|-------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|--|
| 2.     | SIMPLY CONNECT d.o.o.                                | 305565173569            | Zagreb, Negovečka ulica 12.           | Ugovor o kupoprodaji nekretnine | Nekretnina upisana u ZK odjel Velika Gorica, k.o. Podotočje, zk.ul. 937. |

Velika Gorica, 31.01.2024.

Stečajni upravitelj:  
Zoran Ostović